

房屋建筑面积测量报告[竣工]

丘号:

幢号:A5

测量编号: 19070019

房屋座落	隆尧县隆尧镇北和村村东				
产权人或委托人	邢台合鑫房地产开发有限公司				
项目编号	S20190016	委托日期	2024年5月8日		
建筑结构	钢筋混凝土	房屋总层数	20		
建筑用途	住宅	建成年份	2024		
总建筑面积	14749.18	地上层数	18	地下层数	2
功能区名称	套内面积	分摊面积	建筑面积		
分类 明细	住宅	10116.660	2380.760	12497.42	
	商业	741.620	20.920	762.54	
	储藏间	386.600	283.680	670.28	
	人防	818.940	0.000	818.94	
面积合计	12063.820	2685.360	14749.18		
测绘 说明	1、计算依据: 国家《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000)				
	2、分摊系数计算方法: 分摊系数(K) = (总建筑面积-套内建筑面积总和) ÷ 套内建筑面积总和				
	3、各套建筑面积计算方法: 套建筑面积 = 套内建筑面积+套内建筑面积×分摊系数				



测绘: 赵彦新

审核: 杨福俊

日期: 2024-5-8

日期:

房屋建筑面积计算成果表[竣工]

丘号:

幢号:A5

测量编号: 19070019

房屋座落		隆尧县隆尧镇北和村村东				
产权人或委托人		邢台合鑫房地产开发有限公司				
室号	所在层次	房屋用途	套内面积	分摊系数	分摊面积	建筑面积
人防01	-2	人防	818.940	0.000000	0.000	818.94
储藏间01	-1	储藏间	8.970	0.733691	6.580	15.55
储藏间02	-1	储藏间	5.340	0.733691	3.920	9.26
储藏间03	-1	储藏间	4.220	0.733691	3.100	7.32
储藏间04	-1	储藏间	11.830	0.733691	8.680	20.51
储藏间05	-1	储藏间	9.400	0.733691	6.900	16.30
储藏间06	-1	储藏间	9.400	0.733691	6.900	16.30
储藏间07	-1	储藏间	5.970	0.733691	4.380	10.35
储藏间08	-1	储藏间	5.970	0.733691	4.380	10.35
储藏间09	-1	储藏间	11.030	0.733691	8.090	19.12
储藏间10	-1	储藏间	4.440	0.733691	3.260	7.70
储藏间11	-1	储藏间	6.750	0.733691	4.950	11.70
储藏间12	-1	储藏间	6.810	0.733691	5.000	11.81
储藏间13	-1	储藏间	4.490	0.733691	3.290	7.78
储藏间14	-1	储藏间	4.490	0.733691	3.290	7.78
储藏间15	-1	储藏间	6.810	0.733691	5.000	11.81
储藏间16	-1	储藏间	6.750	0.733691	4.950	11.70
储藏间17	-1	储藏间	4.440	0.733691	3.260	7.70
储藏间18	-1	储藏间	5.970	0.733691	4.380	10.35
储藏间19	-1	储藏间	5.970	0.733691	4.380	10.35
储藏间20	-1	储藏间	9.400	0.733691	6.900	16.30
储藏间21	-1	储藏间	9.400	0.733691	6.900	16.30
储藏间22	-1	储藏间	11.830	0.733691	8.680	20.51
储藏间23	-1	储藏间	4.220	0.733691	3.100	7.32
储藏间24	-1	储藏间	5.340	0.733691	3.920	9.26
储藏间25	-1	储藏间	8.970	0.733691	6.580	15.55
储藏间26	-1	储藏间	8.870	0.733691	6.510	15.38
储藏间27	-1	储藏间	8.870	0.733691	6.510	15.38
储藏间28	-1	储藏间	7.770	0.733691	5.700	13.47

储藏间29	-1	储藏间	4.170	0.733691	3.060	7.23
储藏间30	-1	储藏间	6.020	0.733691	4.420	10.44
储藏间31	-1	储藏间	6.680	0.733691	4.900	11.58
储藏间32	-1	储藏间	6.680	0.733691	4.900	11.58
储藏间33	-1	储藏间	10.360	0.733691	7.600	17.96
储藏间34	-1	储藏间	7.100	0.733691	5.210	12.31
储藏间35	-1	储藏间	4.080	0.733691	2.990	7.07
储藏间36	-1	储藏间	11.620	0.733691	8.530	20.15
储藏间37	-1	储藏间	7.220	0.733691	5.300	12.52
储藏间38	-1	储藏间	7.220	0.733691	5.300	12.52
储藏间39	-1	储藏间	4.730	0.733691	3.470	8.20
储藏间40	-1	储藏间	4.730	0.733691	3.470	8.20
储藏间41	-1	储藏间	4.730	0.733691	3.470	8.20
储藏间42	-1	储藏间	4.730	0.733691	3.470	8.20
储藏间43	-1	储藏间	10.710	0.733691	7.860	18.57
储藏间44	-1	储藏间	11.620	0.733691	8.530	20.15
储藏间45	-1	储藏间	4.080	0.733691	2.990	7.07
储藏间46	-1	储藏间	7.100	0.733691	5.210	12.31
储藏间47	-1	储藏间	10.360	0.733691	7.600	17.96
储藏间48	-1	储藏间	6.680	0.733691	4.900	11.58
储藏间49	-1	储藏间	6.680	0.733691	4.900	11.58
储藏间50	-1	储藏间	5.970	0.733691	4.380	10.35
储藏间51	-1	储藏间	4.110	0.733691	3.020	7.13
储藏间52	-1	储藏间	7.860	0.733691	5.770	13.63
储藏间53	-1	储藏间	8.820	0.733691	6.470	15.29
储藏间54	-1	储藏间	8.820	0.733691	6.470	15.29
101铺	1-2	商业	125.320	0.028196	3.540	128.86
102铺	1-2	商业	119.880	0.028196	3.380	123.26
103铺	1-2	商业	203.100	0.028196	5.720	208.82
104铺	1-2	商业	135.220	0.028196	3.820	139.04
105铺	1-2	商业	158.100	0.028196	4.460	162.56
1-102	1	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-103	1	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-101	1	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-102	1	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-103	1	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45

1-202	2	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-203	2	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-201	2	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-202	2	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-203	2	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-301	3	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-302	3	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-303	3	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-301	3	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-302	3	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-303	3	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-401	4	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-402	4	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-403	4	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-401	4	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-402	4	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-403	4	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-501	5	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-502	5	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-503	5	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-501	5	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-502	5	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-503	5	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-601	6	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-602	6	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-603	6	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-601	6	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-602	6	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-603	6	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-701	7	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-702	7	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-703	7	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-701	7	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-702	7	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-703	7	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-801	8	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45

1-802	8	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-803	8	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-801	8	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-802	8	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-803	8	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-901	9	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-902	9	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-903	9	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-901	9	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-902	9	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-903	9	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1001	10	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1002	10	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-1003	10	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1001	10	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1002	10	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-1003	10	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1101	11	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1102	11	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-1103	11	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1101	11	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1102	11	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-1103	11	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1201	12	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1202	12	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-1203	12	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1201	12	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1202	12	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-1203	12	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1301	13	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1302	13	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-1303	13	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1301	13	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1302	13	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-1303	13	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1401	14	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45

1-1402	14	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-1403	14	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1401	14	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1402	14	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-1403	14	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1501	15	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1502	15	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-1503	15	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1501	15	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1502	15	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-1503	15	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1601	16	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1602	16	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-1603	16	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1601	16	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1602	16	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-1603	16	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1701	17	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1702	17	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-1703	17	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1701	17	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1702	17	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-1703	17	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1801	18	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
1-1802	18	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
1-1803	18	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1801	18	住宅	95.790	0.235303	22.540	118.33
2-1802	18	住宅	89.320	0.235303	21.020	110.34
2-1803	18	住宅	101.550	0.235303	23.900	125.45
合计	-	-	12063.820	-	2685.360	14749.18

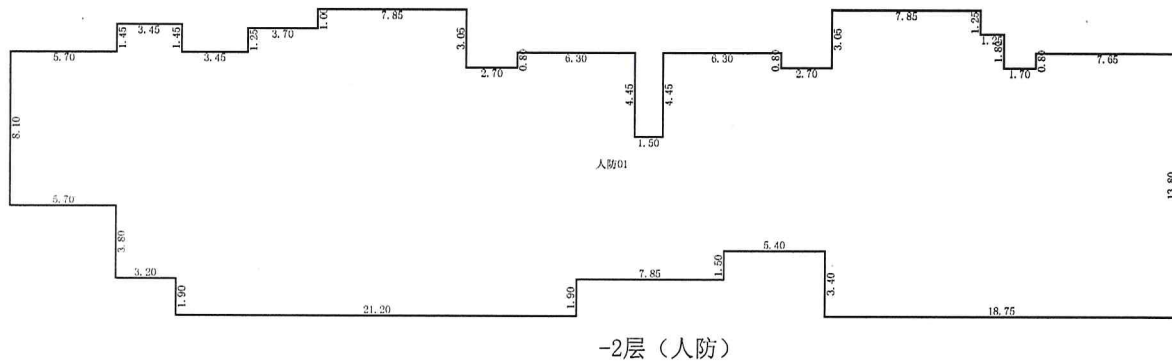
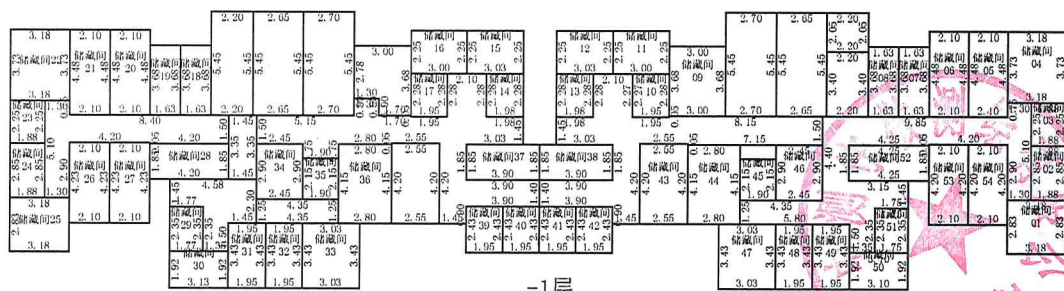
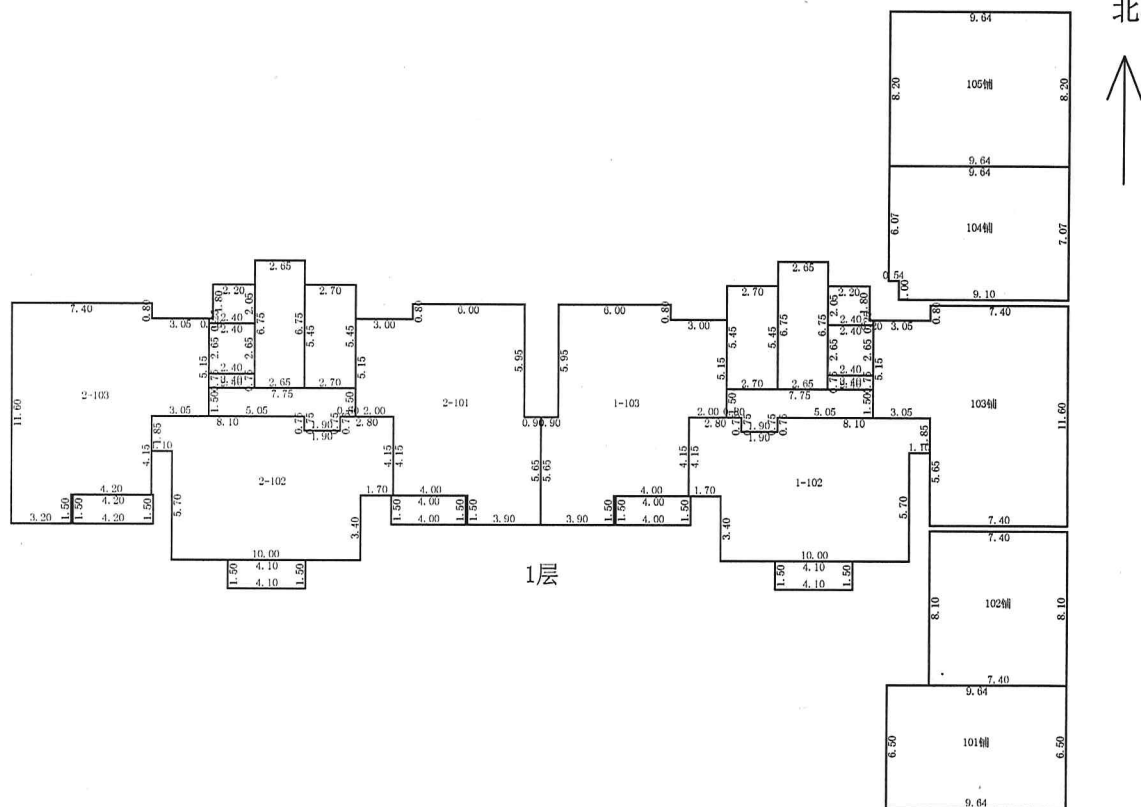
测绘: 赵彦新

审核: 杨福俊

审批: 吕秀晓

房屋分层平面图

宗地代码		结构	钢筋混凝土
幢号	A5	层数	20
座落	隆尧县隆尧镇北和村村东	层次	-1、-2、1层

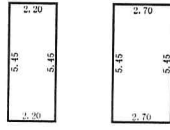


中测守敬测绘有限公司

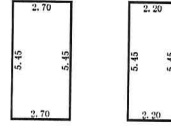
1:400

房屋分层平面图

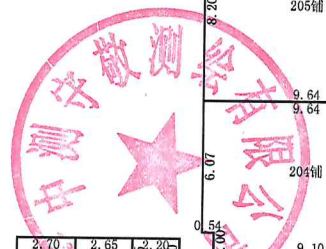
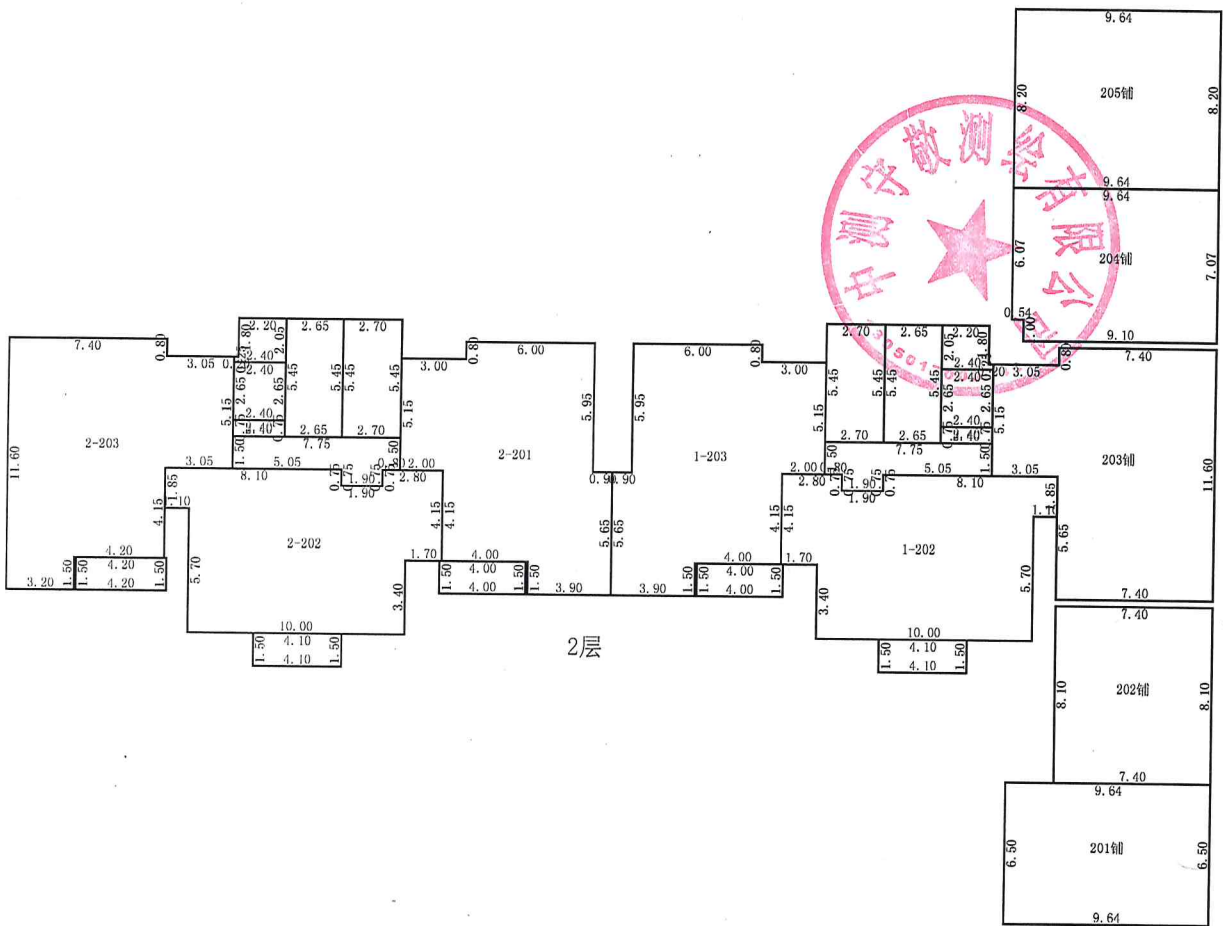
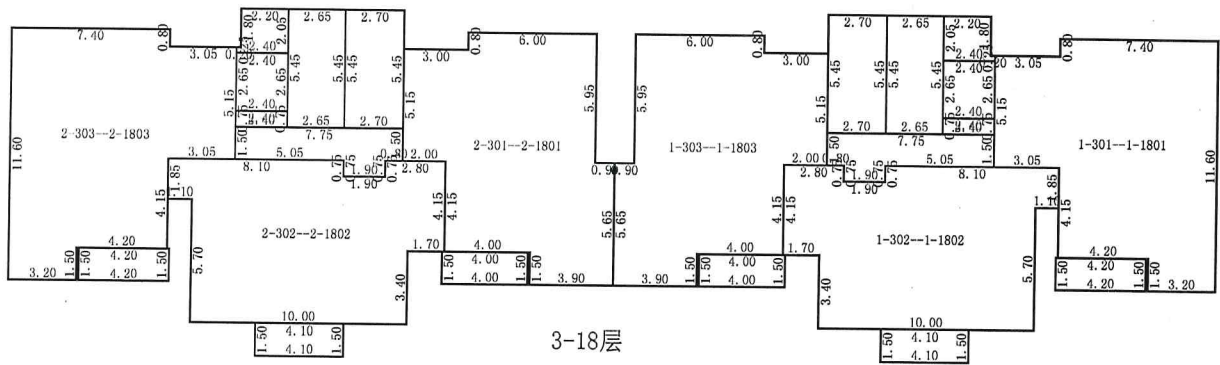
宗地代码		结构	钢筋混凝土
幢号	A5	层数	20
座落	隆尧县隆尧镇北和村村东	层次	2-18层



顶



顶



中测守敬测绘有限公司

1:350