

房屋建筑面积测量报告[竣工]

丘号:

幢号:A10

测量编号: 24050009

房屋座落	隆尧县隆尧镇北和村村东				
产权人或委托人	邢台合鑫房地产开发有限公司				
项目编号	S20240005	委托日期	2024年05月08日		
建筑结构	钢筋混凝土	房屋总层数	13		
建筑用途	住宅	建成年份	2024		
总建筑面积	12061.99	地上层数	11	地下层数	2
功能区名称	套内面积	分摊面积	建筑面积		
分类 明细	人防	931.280	0.000	931.28	
	储藏间	480.540	357.640	838.18	
	商铺	2194.240	53.280	2247.52	
	住宅	6850.080	1194.930	8045.01	
面积合计	10456.140	1605.850	12061.99		
测绘 说明	1、计算依据: 国家《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000)				
	2、分摊系数计算方法: 分摊系数(K) = (总建筑面积 - 套内建筑面积总和) ÷ 套内建筑面积总和				
	3、各套建筑面积计算方法: 套建筑面积 = 套内建筑面积 + 套内建筑面积 × 分摊系数				



测绘: 赵彦新

审核: 杨福俊

日期: 2024-5-8

日期:

房屋建筑面积计算成果表[竣工]

丘号:

幢号: A10

测量编号: 24050009

房屋座落		隆尧县隆尧镇北和村村东				
产权人或委托人		邢台合鑫房地产开发有限公司				
室号	所在层次	房屋用途	套内面积	分摊系数	分摊面积	建筑面积
-201	-2	人防	931.280	0.000000	0.000	931.28
储藏间01	-1	储藏间	12.890	0.744277	9.590	22.48
储藏间02	-1	储藏间	8.580	0.744277	6.390	14.97
储藏间03	-1	储藏间	15.110	0.744277	11.250	26.36
储藏间04	-1	储藏间	5.040	0.744277	3.750	8.79
储藏间05	-1	储藏间	7.610	0.744277	5.660	13.27
储藏间06	-1	储藏间	11.090	0.744277	8.250	19.34
储藏间07	-1	储藏间	10.380	0.744277	7.730	18.11
储藏间08	-1	储藏间	10.860	0.744277	8.080	18.94
储藏间09	-1	储藏间	13.750	0.744277	10.230	23.98
储藏间10	-1	储藏间	10.860	0.744277	8.080	18.94
储藏间11	-1	储藏间	13.750	0.744277	10.230	23.98
储藏间12	-1	储藏间	10.790	0.744277	8.030	18.82
储藏间13	-1	储藏间	10.960	0.744277	8.160	19.12
储藏间14	-1	储藏间	6.380	0.744277	4.750	11.13
储藏间15	-1	储藏间	10.410	0.744277	7.750	18.16
储藏间16	-1	储藏间	10.040	0.744277	7.470	17.51
储藏间17	-1	储藏间	11.150	0.744277	8.300	19.45
储藏间18	-1	储藏间	11.230	0.744277	8.360	19.59
储藏间19	-1	储藏间	11.290	0.744277	8.400	19.69
储藏间20	-1	储藏间	6.290	0.744277	4.680	10.97
储藏间21	-1	储藏间	10.080	0.744277	7.500	17.58
储藏间22	-1	储藏间	11.060	0.744277	8.230	19.29
储藏间23	-1	储藏间	6.030	0.744277	4.490	10.52
储藏间24	-1	储藏间	6.050	0.744277	4.500	10.55
储藏间25	-1	储藏间	10.340	0.744277	7.700	18.04
储藏间26	-1	储藏间	9.890	0.744277	7.360	17.25
储藏间27	-1	储藏间	11.310	0.744277	8.420	19.73
储藏间28	-1	储藏间	11.250	0.744277	8.370	19.62

储藏间29	-1	储藏间	11.250	0.744277	8.370	19.62
储藏间30	-1	储藏间	11.150	0.744277	8.300	19.45
储藏间31	-1	储藏间	6.370	0.744277	4.740	11.11
储藏间32	-1	储藏间	9.890	0.744277	7.360	17.25
储藏间33	-1	储藏间	11.000	0.744277	8.190	19.19
储藏间34	-1	储藏间	6.280	0.744277	4.670	10.95
储藏间35	-1	储藏间	7.710	0.744277	5.740	13.45
储藏间36	-1	储藏间	9.910	0.744277	7.380	17.29
储藏间37	-1	储藏间	12.810	0.744277	9.530	22.34
储藏间38	-1	储藏间	8.580	0.744277	6.390	14.97
储藏间39	-1	储藏间	14.800	0.744277	11.020	25.82
储藏间40	-1	储藏间	9.890	0.744277	7.360	17.25
储藏间41	-1	储藏间	9.890	0.744277	7.360	17.25
储藏间42	-1	储藏间	9.890	0.744277	7.360	17.25
储藏间43	-1	储藏间	10.080	0.744277	7.500	17.58
储藏间44	-1	储藏间	6.750	0.744277	5.020	11.77
储藏间45	-1	储藏间	12.190	0.744277	9.070	21.26
储藏间46	-1	储藏间	12.190	0.744277	9.070	21.26
储藏间47	-1	储藏间	7.680	0.744277	5.720	13.40
储藏间48	-1	储藏间	7.760	0.744277	5.780	13.54
101铺	1-2	商业	228.140	0.024305	5.540	233.68
102铺	1-2	商业	320.480	0.024305	7.780	328.26
103铺	1-2	商业	320.480	0.024305	7.780	328.26
104铺	1-2	商业	320.480	0.024305	7.780	328.26
105铺	1-2	商业	320.480	0.024305	7.780	328.26
106铺	1-2	商业	228.020	0.024305	5.540	233.56
107铺	1-2	商业	228.020	0.024305	5.540	233.56
108铺	1-2	商业	228.140	0.024305	5.540	233.68
1-301	3	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-302	3	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-301	3	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-302	3	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-301	3	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-302	3	住宅	83.960	0.174421	14.640	98.60
4-301	3	住宅	83.660	0.174421	14.590	98.25
4-302	3	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84

1-401	4	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-402	4	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-401	4	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-402	4	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-401	4	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-402	4	住宅	83.960	0.174421	14.640	98.60
4-401	4	住宅	83.660	0.174421	14.590	98.25
4-402	4	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-501	5	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-502	5	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-501	5	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-502	5	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-501	5	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-502	5	住宅	83.960	0.174421	14.640	98.60
4-501	5	住宅	83.660	0.174421	14.590	98.25
4-502	5	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-601	6	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-602	6	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-601	6	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-602	6	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-601	6	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-602	6	住宅	83.960	0.174421	14.640	98.60
4-601	6	住宅	83.660	0.174421	14.590	98.25
4-602	6	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-701	7	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-702	7	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-701	7	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-702	7	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-701	7	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-702	7	住宅	83.960	0.174421	14.640	98.60
4-701	7	住宅	83.660	0.174421	14.590	98.25
4-702	7	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-801	8	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-802	8	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-801	8	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-802	8	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84

3-801	8	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-802	8	住宅	83.960	0.174421	14.640	98.60
4-801	8	住宅	83.660	0.174421	14.590	98.25
4-802	8	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-901	9	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-902	9	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-901	9	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-902	9	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-901	9	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-902	9	住宅	83.960	0.174421	14.640	98.60
4-901	9	住宅	83.660	0.174421	14.590	98.25
4-902	9	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-1001	10	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-1002	10	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-1001	10	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-1002	10	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-1001	10	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-1002	10	住宅	83.960	0.174421	14.640	98.60
4-1001	10	住宅	83.660	0.174421	14.590	98.25
4-1002	10	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-1101	11	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
1-1102	11	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-1101	11	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
2-1102	11	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-1101	11	住宅	102.890	0.174421	17.950	120.84
3-1102	11	住宅	83.960	0.174421	14.640	98.60
4-1101	11	住宅	83.660	0.174421	14.590	98.25
4-1102	11	住宅	90.970	0.174421	15.870	106.84
合计	-	-	10456.140	-	1605.850	12061.99

测绘：赵彦新

审核：杨福俊

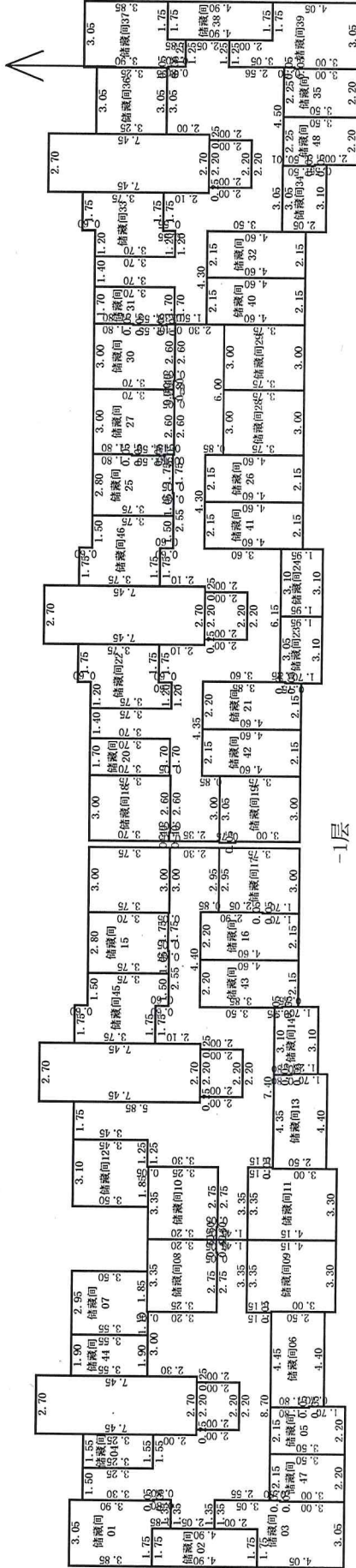
审批：吕秀晓



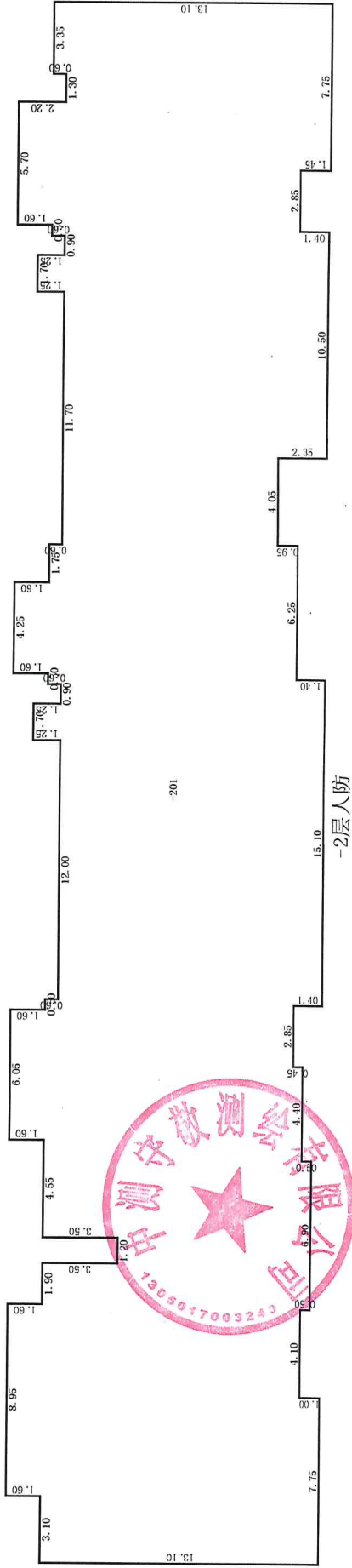
房屋分层平面图

宗地代码	钢筋混凝土		
幢号	A10	结构	层数
座落	隆尧县隆尧镇北和村村东	层次	13
			-2、-1层

北



-1层

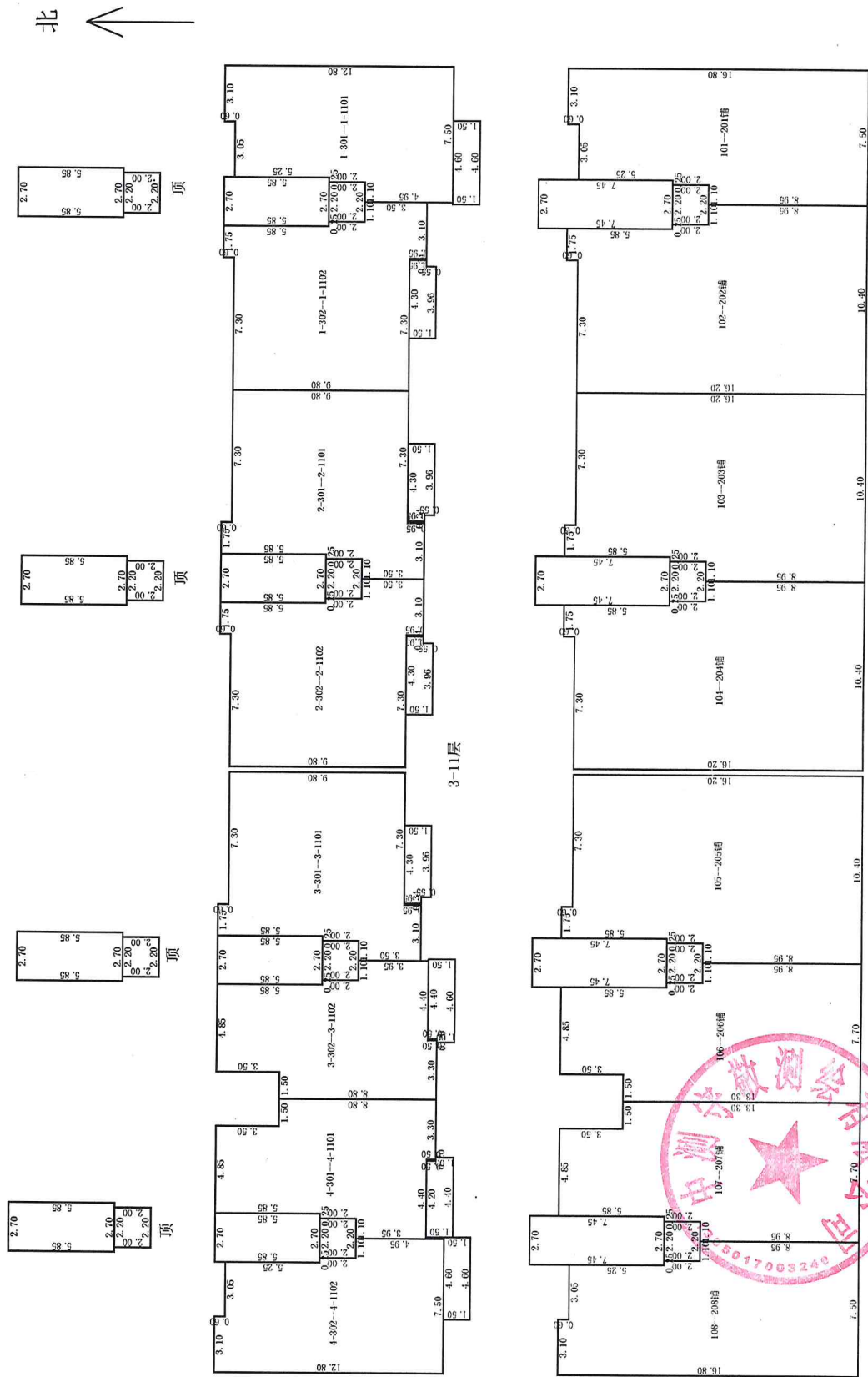


-2层人防

1:300

房屋分层平面图

宗地代码	A10		结构	钢筋混凝土
幢号	13		层数	13
座落	隆尧县隆尧镇北和村村东		层次	1-11层



1:350