

房屋建筑面积测量报告[竣工]

丘号:

幢号:A16

测量编号: 22090035

房屋座落	隆尧县隆尧镇北和村村东				
产权人或委托人	邢台合鑫房地产开发有限公司				
项目编号	S20190016	委托日期	2024年5月8日		
建筑结构	钢筋混凝土	房屋总层数	3		
建筑用途	商业	建成年份	2024		
总建筑面积	2858.95	地上层数	3	地下层数	0
功能区名称	套内面积	分摊面积	建筑面积		
分类 明细	商铺	2581.300	277.650	2858.95	
面积合计	2581.300	277.650	2858.95		
测绘说明	1、计算依据: 国家《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000) 2、分摊系数计算方法: 分摊系数(K) = (总建筑面积-套内建筑面积总和) ÷ 套内建筑面积总和 3、各套建筑面积计算方法: 套建筑面积 = 套内建筑面积+套内建筑面积×分摊系数				

测绘: 赵彦新

审核: 杨福俊

日期: 2024-5-8

日期:



房屋建筑面积计算成果表[竣工]

丘号:

幢 A16

测量编号: 22090035

房屋座落	隆尧县隆尧镇北和村村东					
产权人或委托人	邢台合鑫房地产开发有限公司					
室号	所在层次	房屋用途	套内面积	分摊系数	分摊面积	建筑面积
101铺	1-2	商业	571.260	0.035732	20.420	591.68
102铺	1-2	商业	249.600	0.035732	8.920	258.52
103铺	1-2	商业	249.600	0.035732	8.920	258.52
104铺	1-2	商业	249.600	0.035732	8.920	258.52
105铺	1-2	商业	383.030	0.035732	13.690	396.72
301铺	3	商业	878.210	0.246844	216.780	1094.99
合计	-	-	2581.300	-	277.650	2858.95

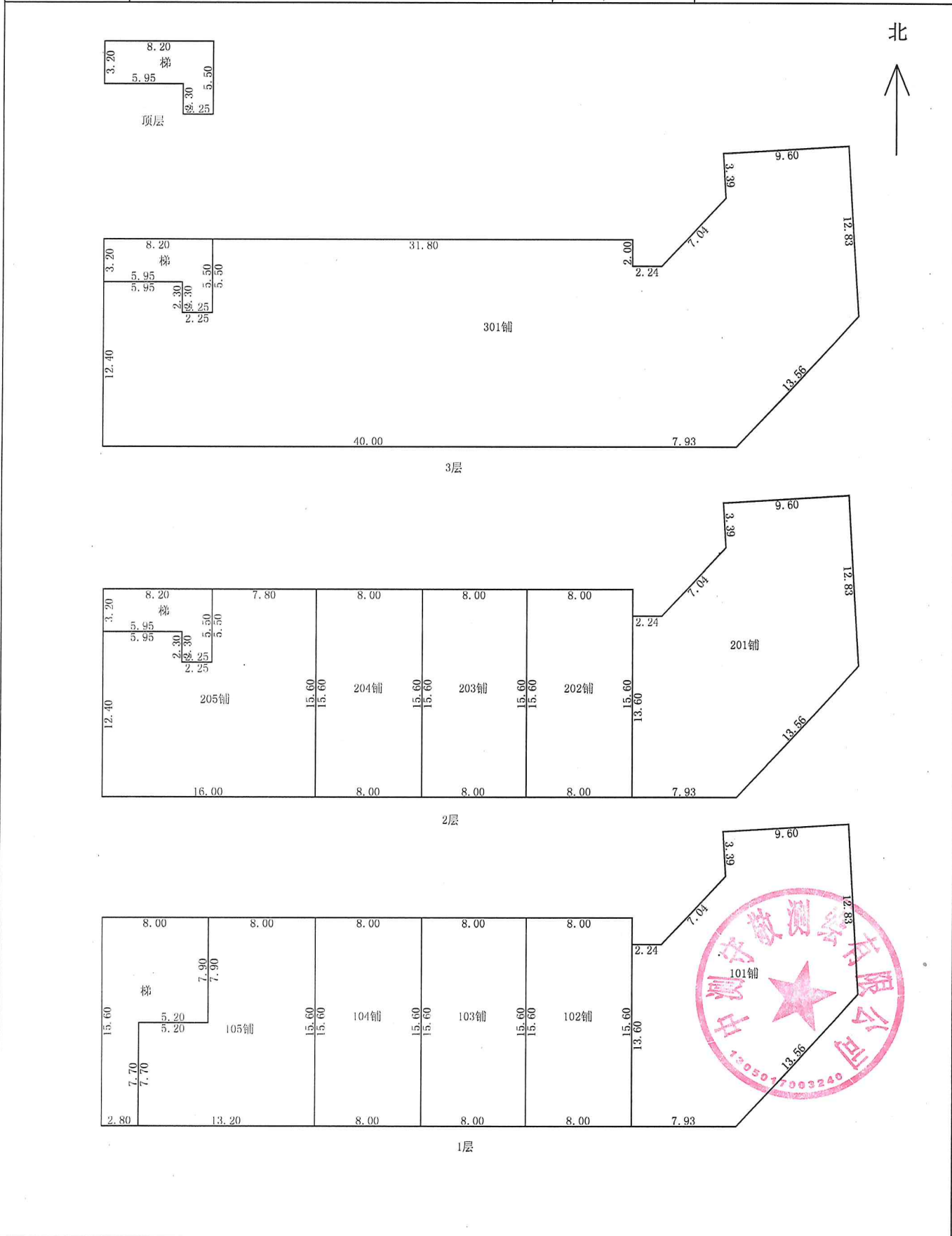
测绘: 赵彦新

审核: 杨福俊 审批: 吕秀晓



房屋分层平面图

宗地代码		结构	钢筋混凝土
幢号	A16	层数	3
座落	隆尧县隆尧镇北和村村东	层次	1-3层



1:400