

中华人民共和国
建设工程规划许可证

建字第1305252024GG0025469号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

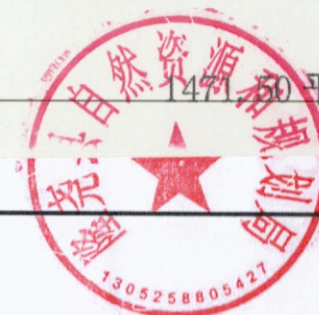
发证机关

日期 二〇二四年十二月十三日



XT 0010593

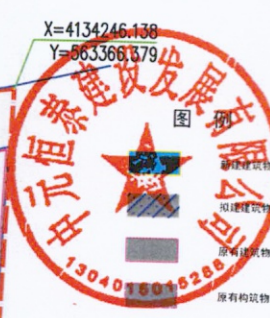
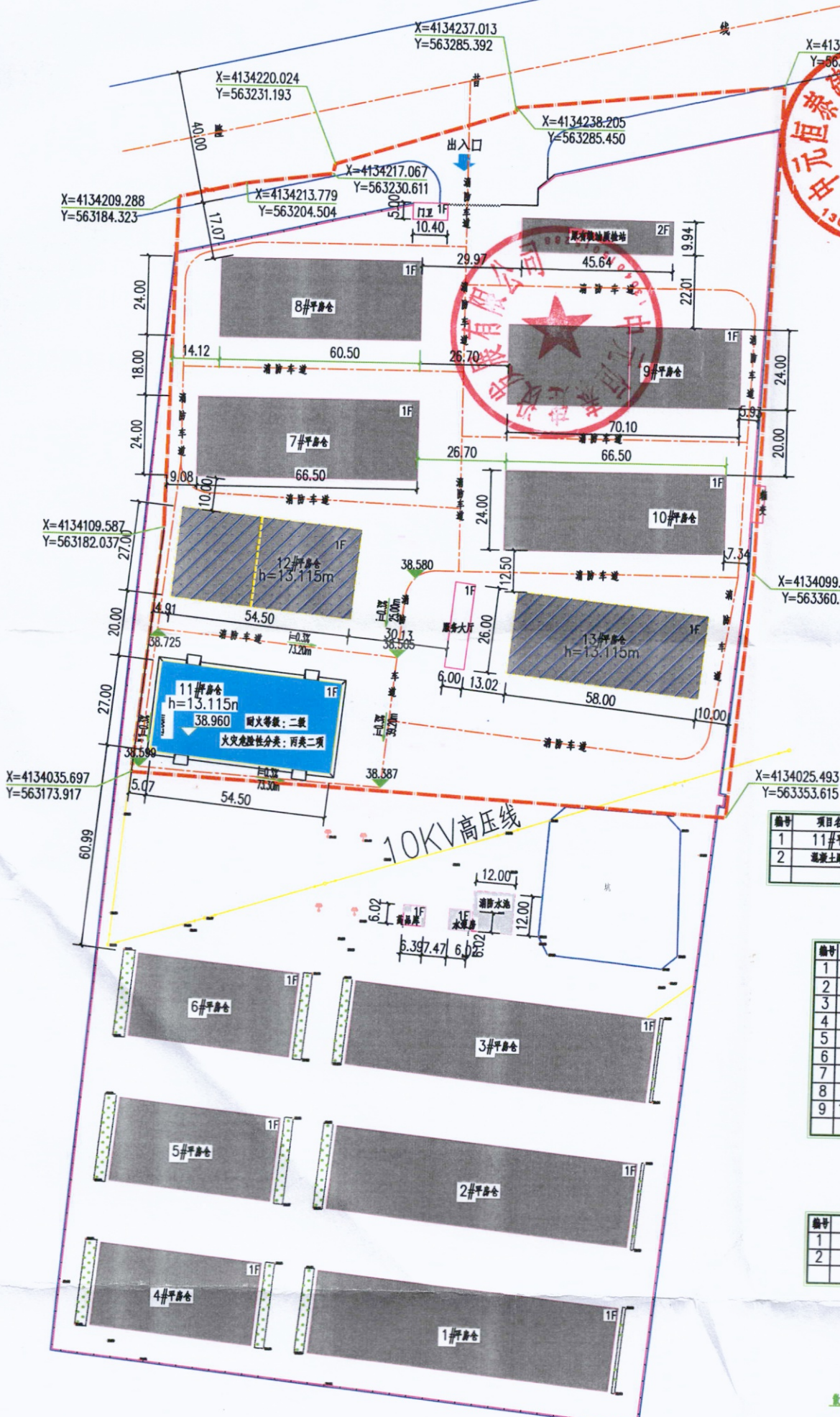
建设单位(个人)	隆尧县尧农粮食储备有限公司
建设项目名称	隆尧县粮食仓储建设项目
建设位置	隆尧县尧农粮食储备有限公司院内
建设规模	1471.50平方米
附图及附件名称	



隆尧县粮食仓储建设项目总平



隆尧县粮食仓储建设项目总平面图 1:1000



主要技术经济指标

序号	名称	数量
1	规划总用地	36018.90m ² (合54.02亩)
2	总建筑面积	13303.37m ²
3	建筑物占地面积	12867.90m ²
4	计算容积率建筑面积	2480.77m ²

工程建设项目专用章
(有效期: 2025年4月30日)
单位: 中元恒泰建设发展有限公司
行业: 建筑行业工程设计建筑工程甲级; 市政行业工程设计不分专业乙级; 风景园林工程设计专项乙级
证书号: A213034250

新建工程项目表

序号	项目名称	建筑物占地面积	建筑面积	计算容积率建筑面积	容积率	备注
1	11#平房仓	1471.50m ²	1471.50m ²	2943.00m ²	8310.6%	净高8.0米
2	混凝土路面	1471.50m ²	1471.50m ²	2943.00m ²	8310.6%	483.70m ²

原有工程项目表

序号	项目名称	建筑物占地面积	建筑面积	计算容积率建筑面积	备注
1	机修间、器材库	386.75m ²	386.75m ²	386.75m ²	
2	机械器材库	1016.00m ²	1016.00m ²	1016.00m ²	
3	门卫	52.00m ²	52.00m ²	52.00m ²	
4	服务大厅	156.00m ²	156.00m ²	156.00m ²	
5	原有粮堆场地	479.75m ²	915.22m ²	915.22m ²	
6	7#平房仓	596.00m ²	1596.00m ²	3192.00m ²	
7	8#平房仓	452.00m ²	1152.00m ²	2904.00m ²	
8	9#平房仓	682.40m ²	1682.40m ²	3364.80m ²	
9	10#平房仓	596.00m ²	1596.00m ²	3192.00m ²	
总计		4416.90m ²	8852.37m ²	15178.77m ²	

拟建工程项目表

序号	项目名称	建筑物占地面积	建筑面积	计算容积率建筑面积	备注
1	12#平房仓	1471.50m ²	1471.50m ²	2943.00m ²	
2	13#平房仓	1508.00m ²	1508.00m ²	3016.00m ²	
总计		2979.50m ²	2979.50m ²	5959.00m ²	

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李增山
注册号: 1300125001
有效期至: 2025年12月

库区混凝土路面作法
说明: 纵向、横向伸缩缝间距不大于4m, 伸缩缝做法选用12J9-1(P120-1), 混凝土路面纵向间距20m或不同建筑物衔接时须作伸缩缝, 做法选用12J9-1(P120-2), 路基夯实压实系数>0.98(环刀取样)。

日期	设计阶段	图纸名称	注册执业印章	设计签字	项目负责	审核	专业负责人	校对人	设计人	建设单位	项目名称	工程名称	工程编号	图纸名称	日期
2024.10	方案图	总平面图	中元恒泰建设发展有限公司	李增山	李增山	李增山	李增山	李增山	李增山	隆尧县粮食仓储建设项目	隆尧县粮食仓储建设项目			总平面图	2024.10

中元恒泰建设发展有限公司
Zhongyuan Hengtai Construction Development Co., Ltd.
A213034250